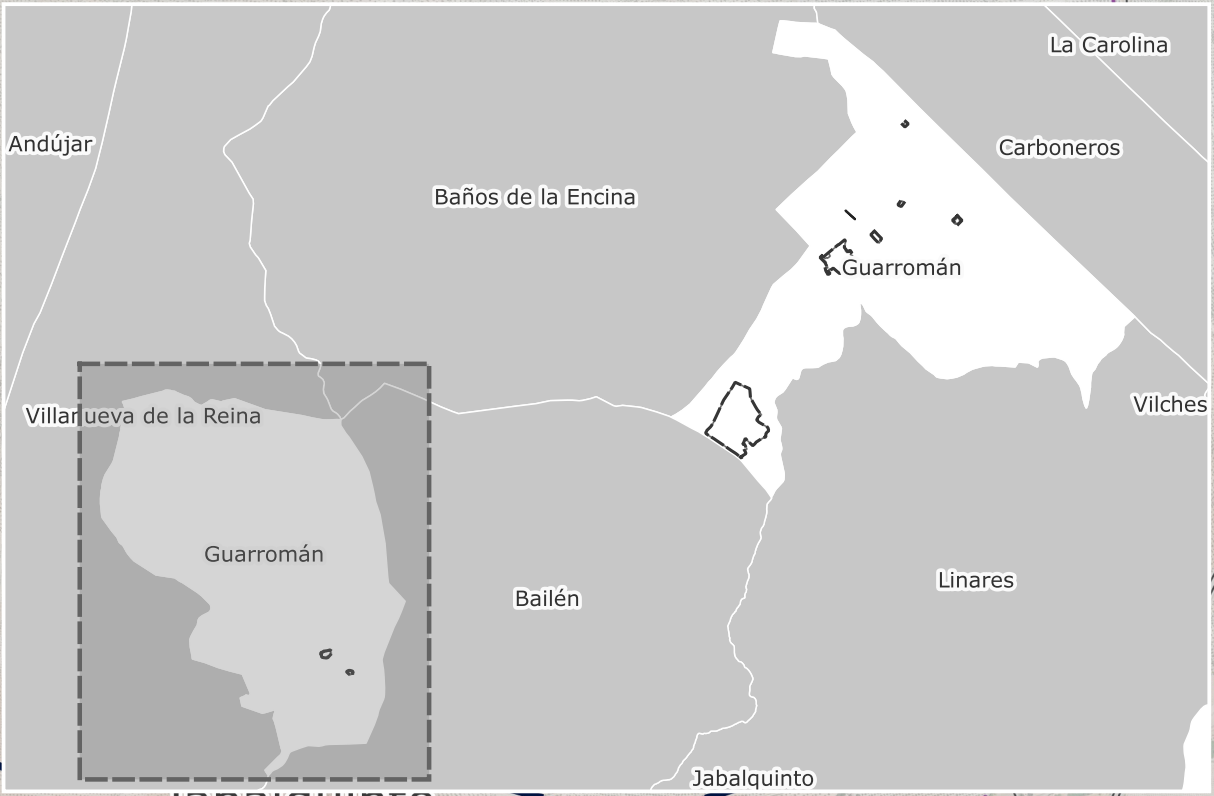
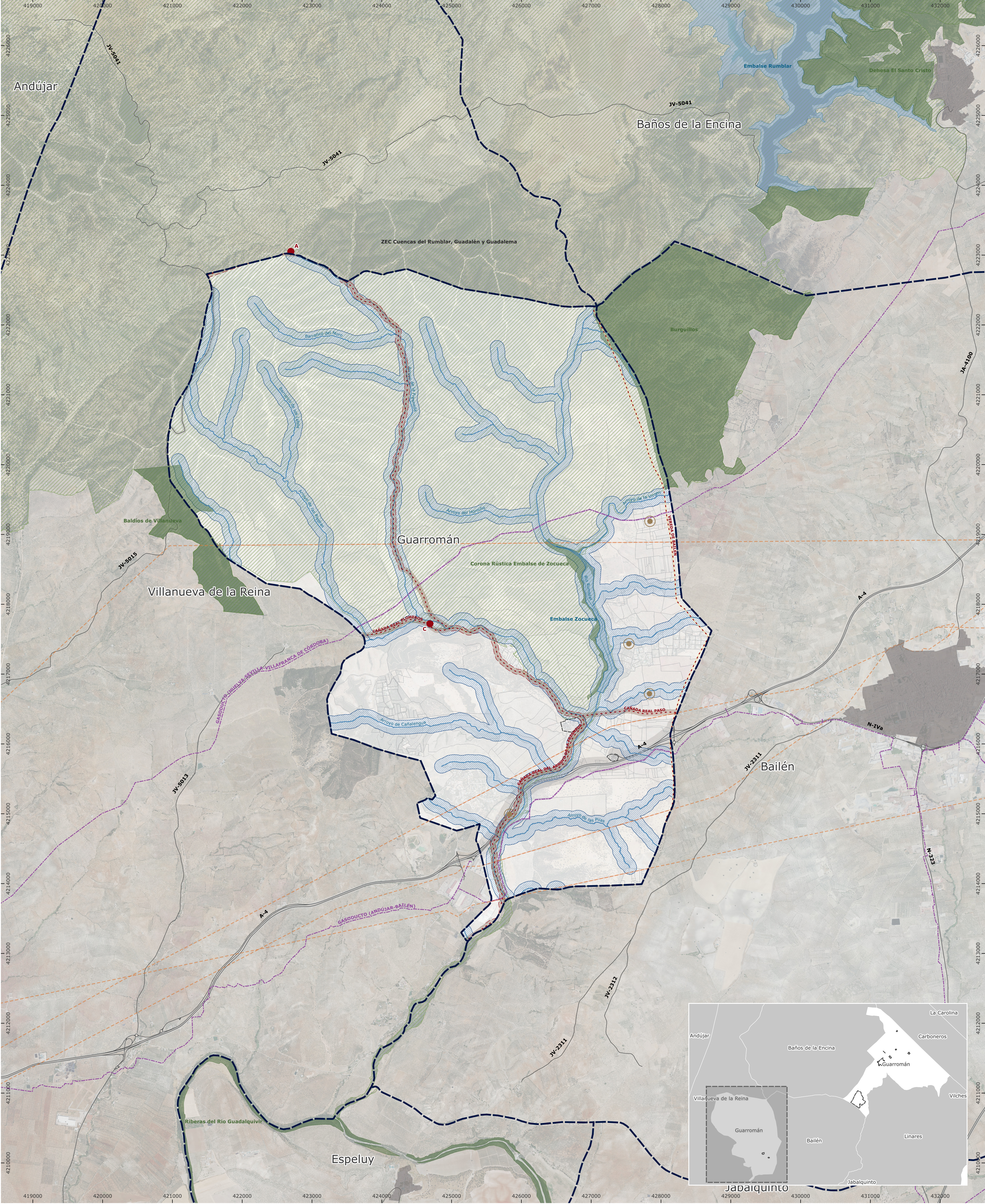




DETERMINACIONES GRÁFICAS

- Límite del Término Municipal (Según delimitación Territorial del Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (2025))
- Límite Suelo Urbano Según Planeamiento Vigente (Adaptación Parcial de las NNSS a la LOUA)

CARRETERAS - Legislación de Carreteras - A Informar

- Zona de Afección
 - Autovía Autonómica: 100 metros desde aristas
 - Carretera Autonómica: 50 metros desde aristas
 - Carretera Provincial: 25 metros desde aristas

LÍNEAS DE ALTA TENSIÓN - Legislación de Energía

- - Zona de NO Plantaciones de Arbolado (Min. 2m)
- - Zona de NO Construcciones (Min. 5m)

GASEODUCTO - Legislación de Hidrocarburos

- - Gaseoducto
- - Zona de NO Plantaciones de Arbolado (Min. 2m)
- - Zona de NO Construcciones (Min. 5m)

VÍAS PECUARIAS Y LUGARES ASOCIADOS - Legislación Vías Pecuarias

- **LUGARES ASOCIADOS**
 - A. Descansadero y Abrevadero Fuente del Lentisco
 - B. Abrevadero del Vado de Guarromán
 - C. Descansadero de El Santo
 - D. Abrevadero del Salto de Baños
- VÍAS PECUARIAS**
 - - 1. Vereda de Linares
 - - 2. Vereda de Alechar
 - - 3. Vereda de Guarromán
 - - 4. Vereda del Puente de Sillex
 - - 5. Vereda Sierra Morena
 - - 6. Cordel Guarromán
 - - 7. Cañada Real de Mesto
 - - 8. Vereda TV Baños-Guarromán
 - - 9. Cañada Real Fuente Lentisco o Término de Baños
 - - 10. Cañada Real Escobar
 - - 11. Cañada Real del Arroyo de la Fresnada
 - - 12. Cañada Real Paso
 - - 13. Cañada Real Plomeros
 - - 14. Vereda de Bailén
 - - Tramo Deslindado

ZONA DE AFECCIÓN

- - Cañada Real Anchura Legal (75m)
- - Cordel Anchura Legal (37,5m)
- - Vereda Anchura Legal (20,89m)
- - Colada Anchura Legal (5-8m)

MONTES PÚBLICOS - Legislación Forestal

- - Montes Públicos Autonómicos:
 - Baldíos de Villanueva
- - Montes Públicos Municipales:
 - Burguillos
 - Dehesa Boyal de Guarromán
 - Otras Entidades Públicas
 - Corona Rústica Embalse de Zocueca

MEDIO AMBIENTE - Legislación de Protección del Medio Ambiente

- - Red Natura 2000:
 - ZEC Cuencas del Rumblar, Guadalén y Guadalema

TELECOMUNICACIONES

- - Antenas

DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO - A Informar

- - Cauces Públicos CHG
- - Zona de Servidumbre: 5 metros
- - Zona de Policía: 100 metros

CEMENTERIO - Legislación de Sanidad Mortuoria

- - Zona de Libre Construcción: 50 metros

Plan Básico de Ordenación Municipal de Guarromán

PBOM GUARROMÁN

Dirección y Coordinación

D. José Manuel Meléndez Rodríguez
D. Santiago Meléndez Gutiérrez

FASE III | Documento de Avance - JULIO 2026

INFORMACIÓN | **Afecciones Sectoriales**

N

Relación escala:

0 500 1.000 m

1:25.000 (DIN-A1)
1:50.000 (DIN-A3)

I.02.b

Proyección: UTM - ETRS 89 - ZONA 30